

Bezahlbarer Wohnraum in Spiez ist knapp!



Spiez wächst und wächst

Foto: LW CH 2012

Liebe Spiezer*innen

Wohnen in Spiez wird immer schwieriger

Die Mieten steigen, der verfügbare Wohnraum schrumpft und bezahlbare Wohnungen sind selten geworden. Wer heute in Spiez eine Wohnung sucht, bezahlt rund 50 % mehr Miete als noch vor 20 Jahren. In Spiez spitzt sich die Lage zu.

Zusätzlich entzieht der boomende Ferientourismus viele Wohnungen dem lokalen Wohnungsmarkt. Die Zahl der Ferienwohnungen stieg zuletzt massiv. Allein 2024 legten die Übernachtungen in Ferienwohnungen um fast 30 % zu. Was für Tourist*innen attraktiv ist, treibt für Einheimische die Mieten weiter in die Höhe.

Steigende Mietzinse sind nicht nur in Spiez ein Problem

Dieses Phänomen ist nicht nur in Spiez zu beobachten, sondern im ganzen Berner Oberland und Schweiz weit. In verschiedenen Städten und Gemeinden wurden schon Vorschriften und Regelungen erlassen, die Wirkung gezeigt haben, aber es ist schwierig diese Regelungen durchzusetzen. Massnahmen dieser oder ähnlicher Art wären bei uns in Spiez auch möglich, doch dafür brauchen wir eure Unterstützung.

Ziele der SP Spiez

Wir von der SP Spiez setzen uns für eine soziale, vielfältige Gemeinde ein. Wir wollen, dass Wohnen in Spiez für alle möglich bleibt und nicht erst seit heute. Seit 2016 steht in der Gemeindeordnung, dass die Gemeinde den gemeinnützigen Wohnungsbau fördert (auf Initiative der SP). Leider ist bis heute nichts geschehen.

Deshalb brauchen wir Ihre Meinung: Mit der beiliegenden Wohnumfrage möchten wir Ihre Erfahrungen, Wünsche und Bedürfnisse erfassen – als Grundlage für konkrete politische Massnahmen:

Für ein lebenswertes Spiez für alle, statt für wenige!



Danke, dass Sie sich ein paar Minuten Zeit nehmen und via QR-Code die Wohnumfrage bis zum 20. Juni 2025 ausfüllen.

Wir danken herzlich für ihre Teilnahme

SP Spiez