



## Leitbild der SP Spiez

### «Bezahlbares Wohnen für Alle»

#### Unsere Vision

**SPIEZ – DAS Regionalzentrum mit hoher Lebensqualität**

#### Unser Leitsatz zu den Angeboten

«Die Angebote für die Bevölkerung nachfragegerecht gestalten»

#### Unsere Ansprüche zum Wohnangebot

Wir setzen uns für bezahlbaren, nachhaltigen Wohnraum mit hoher Lebensqualität für Alle ein.

Wir streben eine gute Durchmischung der Generationen und aller Bevölkerungsschichten an!

#### Handlungsbedarf aus unserer Sicht

##### «Bezahlbares Wohnen für Alle»

Junge Familien und alleinstehende Personen haben Mühe, in unserer Gemeinde bezahlbaren Wohnraum zu finden.

Ältere Menschen, die ihr grosses Eigenheim der nächsten Generation überlassen möchten, finden kaum bezahlbare Alternativen.

#### Unsere Ziele zum Wohnangebot

##### Förderung der Kostenmiete:

Das heisst, der Mietzins wird nach den Kosten festgesetzt – nicht nach dem Marktwert.

#### Die Grundwerte der SP

**Freiheit, Gerechtigkeit und Solidarität**

**Steigerung des Anteils** solcher Wohnungen langfristig auf den schweizerischen Durchschnitt von 9%\* – bis ins Jahr 2020 mindestens auf das Doppelte des heutigen Anteils in der Gemeinde Spiez von 1%\*.

\*Quelle: Bedarfsanalyse der Metron AG vom 29. Oktober 2010

#### Unsere Massnahmen

Alle im Grossen Gemeinderat überwiesenen Vorstösse zur Förderung von preisgünstigem Wohnraum haben bisher wenig bewirkt. Die im November 2013 beschlossene Revision der Ortsplanung dürfte die Mieten weiter ansteigen lassen und die aktuellen Probleme verstärken.

**Jetzt handelt die SP:** In den nächsten Monaten sammeln wir Unterschriften für unsere Gemeinde-Initiative «Bezahlbares Wohnen für Alle».

#### Weitere Informationen

SP Spiez  
Postfach 321, 3700 Spiez  
spiez@spbe.ch, www.spspiez.ch



**Walter Holderegger**  
Mitglied GGR;  
SP-Fraktionspräsident  
holderegger@bluewin.ch